



5i byt, Bratislava – Staré Mesto

680 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Staré Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	170 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	áno
Stav:	čistočne prerobený	Kúpeľňa:	áno
Celková plocha:	175 m ²	Počet kúpeľní:	2
Úžitková plocha:	170 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	4	Zariadenie:	zariadený
Počet podlaží:	4	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť Secret real s.r.o. ponúka na predaj krásny, vzdušný a veľkometrážny 5 izbový byt v centre mesta. Štvrté podlažie zo štyroch ponúka krásne výhľady. Budova disponuje tiež výťahom.

*Vnútorne priestory prešli **kompletnou rekonštrukciou**, ktoré boli zatiaľ neobývané. Vzhľadom na lokalitu má nehnuteľnosť jedinečnú a veľkorysú výmeru. **Obývatel'ná plocha 173 m²** ponúka jedinečné*

*a lukratívne bývanie náročnému klientovi aj väčšej rodine v **absolutnom centre mesta**.*

*Vstupná chodba poskytuje dobrý manipulačný priestor. Byt má **tri samostatné izby** z čoho jedna disponuje vlastnou kúpeľňou so sprchovým kútom a šatníkom. V druhej kúpeľni sa nachádza rohová vaňa, wc aj bidet. **Denná spoločenská miestnosť je spojená s kuchyňou,***

má dokonalé umiestnenie a jedinečnú dispozíciu, ktorá dodáva pocit vzdušnosti aj svojou veľkorysou výmerou 53 metrov štvorcových.

Byt lokalitou ponúka všetky vymoženosti hlavného mesta v pešej dostupnosti a k tomu skvelé napojenie do ostatných častí mesta. Aj napriek umiestneniu v rušnom centre poskytuje táto nehnuteľnosť oázu ticha a pokoja čím sa stáva jedinečnou investičnou príležitosťou.

Na žiadosť majiteľa bytu nezverejňujeme fotografie verejne a preto Vám ich radi zašleme v súkromnej mailovej komunikácii. Viac informácií Vám poskytneme telefonicky alebo pri osobnom stretnutí.

Fotografia v inzeráte je len ilustračná.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Peter Janáč

Telefón:

+421 911 726 286

E-mail:

peter.janac@secretreal.org

